



Продажа

1 комн. 22 м² в 4-комн.кв.

Калининград,

г Калининград, ул Кутузова, д 41



💎 ₹ 2 200 000

Если не удастся дозвониться, пожалуйста напишите в Авито, бывают проблемы со связью.

Продаётся комната в благоустроенной квартире, расположенной в одном из самых перспективных и комфортных районов города — Центральном, на ул. Кутузова.

Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций.

□ Описание:

- Недавно сделан свежий ремонт во всей комнате — можно заезжать и жить без вложений в ремонт;
- Просторная, светлая комната с приятной атмосферой;
- Спокойные и адекватные соседи;
- Дом тёплый, ухоженный, с удобным расположением и развитой, зелёной инфраструктурой.

□ Локация:

- Район Центральный — один из самых развивающихся и востребованных в Калининграде;
- Рядом всё необходимое: магазины, школы, остановки, кафе, парки;
- Удобная транспортная доступность — быстрое сообщение с любыми районами города.

□ Цена обсуждается

Документы готовы к сделке, возможна продажа как за наличные, так и с использованием маткапитала.

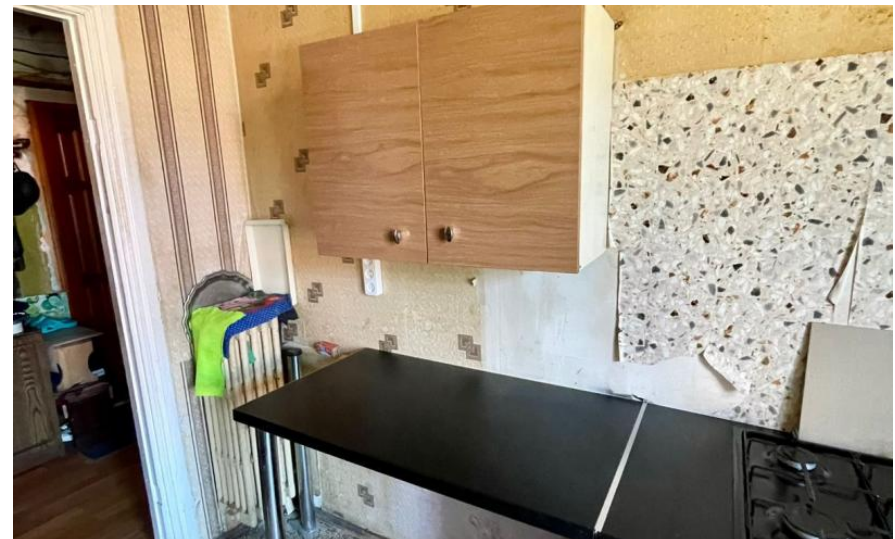
□□ Звоните или пишите, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.

Комната свободна — можно заехать сразу после сделки!





Площадь комнаты: **22 м²**
Этаж: **2**
Кол-во комнат в сделке: **1**
Общая площадь квартиры: **123 м²**



Комнат в квартире: **4**
Этажей в доме: **3**
Тип санузла: **совмещенный**
Тип дома: **кирпичный**

