



Продажа

1-к.квартира, 27 м², 1/2 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Ломоносова, д 86



💎 Р 3 300 000

Продаётся светлая и уютная 10комнатная квартира в самом сердце Калининграда — идеальный вариант для комфортной жизни или выгодной инвестиции. Отличное расположение в центральном районе, в шаговой доступности от улиц М. Борзова, Ломоносова, Каштановой аллеи и Советского проспекта — всё необходимое под рукой.

Описание и преимущества:

Квартира с удобной продуманной планировкой: просторная комната 15 кв.м и отдельная кухня -7 кв.м — достаточно места для комфортного отдыха и приема гостей. Вся мебель и техника остаются новому владельцу — можно заехать и жить сразу.

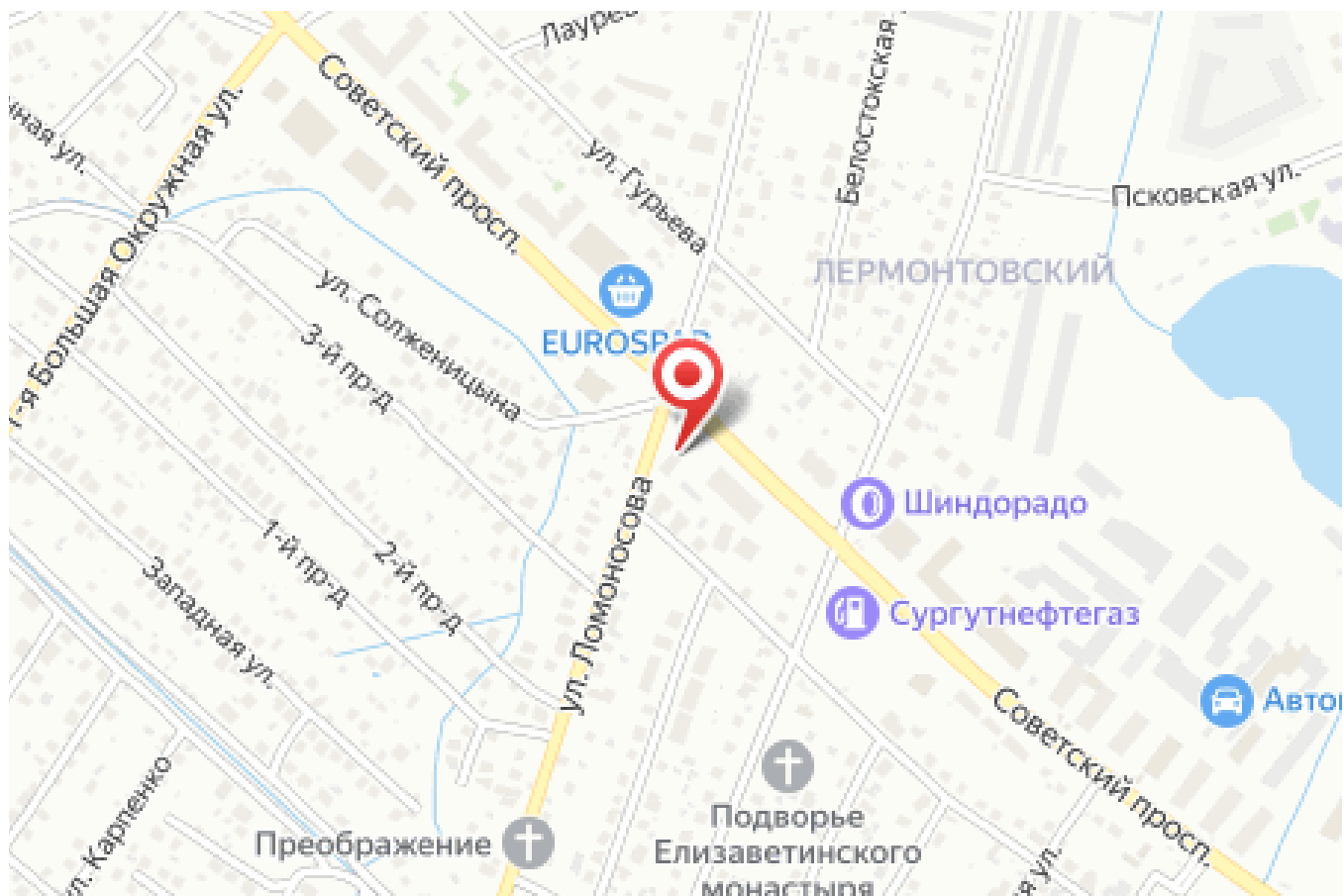
Инфраструктура:

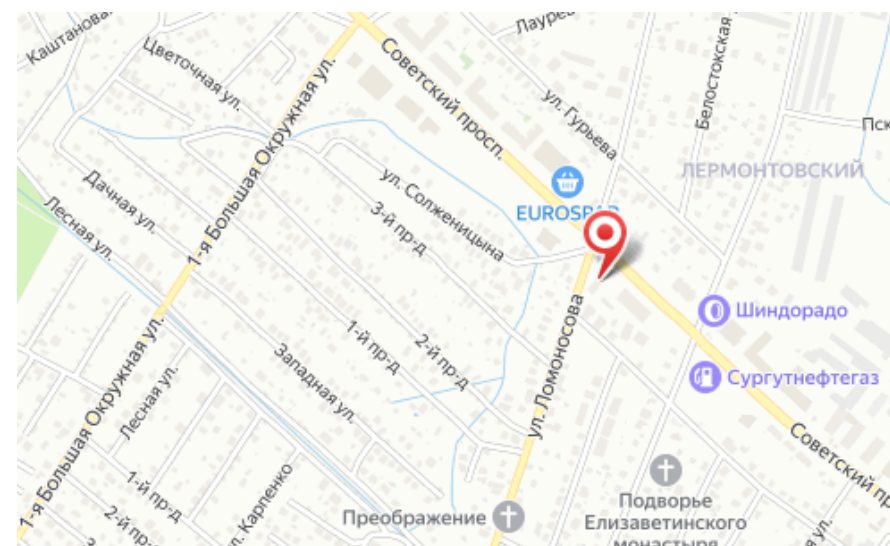
Рядом находятся школы и детские сады, продуктовые магазины и аптеки, медицинские учреждения — всё для повседневного удобства. Удобная транспортная доступность: остановки общественного транспорта поблизости, быстрый выезд по городу.

Дополнительно:

Квартира отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Документы готовы к сделке. Возможен показ в удобное для вас время.

По всем вопросам — звоните или пишите, с радостью организую просмотр и дам дополнительные фото.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **27 м²**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **2**
Тип балкона: **нет**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1945 г.**
Жилая площадь: **15 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**