



Продажа

3-к.квартира, 67 м², 3/5 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Белинского, д 61



♦ Р 8 500 000

Трёхкомнатная квартира площадью 67м² в Центральном районе по адресу ул. Белинского д. 61 Ориентиры: ул. Красносельская, ул. Менделеева, ул. Воздушная, пр-т Мира, пр-т Победы.

□ О доме:

Дом 5-этажный, 1993 года постройки. Дом гармонично вписывается в престижный исторический квартал, недалеко от уютного района Амалиенау, сочетая надёжность конструкций с удобством жизни в зеленой, спокойной части города.

□ О квартире:

Просторная трёшка с изолированными спальнями правильной прямоугольной формы на разные стороны дома!

□□□Квартира полностью готова к продаже! □□□

В квартире остается вся мебель и техника. Квартира частично оснащена системой умный дом, что делает ее современной. Проживание в такой квартире гораздо удобнее и комфортнее.

□ Инфраструктура:

Рядом с домом расположены различные заведения, включая продуктовые магазины, салоны красоты и пункты выдачи. Супермаркеты Spar, Круглосуточная Аптека. Пятёрочка, Виктория. Мини рынок, Уютные кафе, магазины одежды и многое другое.

Транспорт: Отличная транспортная доступность, близость к остановкам общественного транспорта. До остановки 2 минуты ходьбы.

Отдых и Образование: В пешей доступности образовательные учреждения и зоны отдыха, что делает локацию семейной. Школы №19 и №21. Дет.сады №2, №79, №73. Частный драматический Театр Николая Захарова. Скейт парк. и др.

Звоните и записывайтесь на просмотр!

РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ!





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **67 м²**
 Площадь кухни: **10 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **2 балкона**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Год постройки дома: **1993 г.**
 Жилая площадь: **41 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**





