



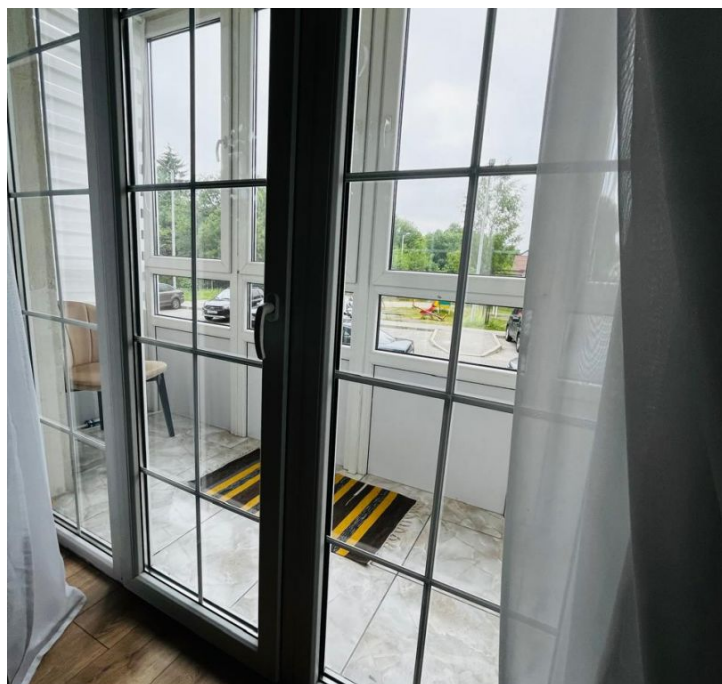
Продажа

Трехкомнатная кв. в Калининграде

Калининград,

г Калининград, ул Ю.Гагарина, д 113

💎 ₹ 9 200 000



Продается трехкомнатная квартира в Калининграде с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. Комнаты три отдельные, на разные стороны света. Квартира теплая, светлая круглый год. Для вашего дополнительного комфорта в квартире имеется подогрев пола на кухне, в ванной комнате, санузле и на балконе! Просторная кухня – любимое место сбора семьи. Окно спальни выходит на тихий зеленый дворик. В спальне – просторная гардеробная. Несомненное удобство - отдельный санузел. Вас порадует экономное содержание этой квартиры, т.к. всегда низкие коммунальные платежи. К квартире дополнительно приятный бонус покупателю – подробности при встрече. Дом расположен обособленно - нет проходной дороги через двор, в ближайшее время будет произведена установка шлагбаума. В 150 метрах от дома - многоцелевой спортивный зал «Созвездие». В шаговой доступности множество школ (№ 2, 33, 58) и детских садов (№ 11, 68, 125). В 200 метрах: магазины на любой кошелек и вкус – Пятерочка, Спар, Альянс. Рядом остановка общественного транспорта (автобус/маршрутки) в любой район города. От дома до центра Калининграда всего 10 минут езды, удобный выезд на окружную дорогу, до побережья Балтийского моря 20 минут, 10 минут – до ТЦ Леруа Мерлен и Балтия Молл. Предложение лучше один раз увидеть! Квартира полностью готова к выходу на сделку. Звоните сегодня, с удовольствием отвечу на все вопросы. Сотрудничая с коллегами, звоните!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **75 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**



Год постройки дома: **2013 г.**
Жилая площадь: **47 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

