



Продажа

3-к.квартира, 65 м², 2/5 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Садовая, д 21



♦ Р 5 300 000

Продаётся просторная квартира. По факту четыре отдельные комнаты. Удобный 2 этаж. Практичная планировка позволит вам воплотить в жизнь мечту о двух отдельных детских и рабочем кабинете. Большая гостиная даст возможность собираться всей семье вместе.

В квартире установлены новые стеклопакеты и входная дверь. В зале сделан натяжной потолок.

Санузел отдельный, есть балкон.

Счётчики на воду и газ.

Чистый, ухоженный подъезд. Дружные соседи.

Зелёный район и красивый вид из окна.

Во дворе детская площадка, рядом новые спортивные тренажёры и огороженное поле для игры в баскетбол.

Много парковочных мест.

Отлично развитая инфраструктура: детская поликлиника в соседнем дворе, рядом детские сады, две школы, музыкальная школа. В шаговой доступности Балтийский рынок, сетевые магазины, Киноленд, парк Гагарина, почта, пункты выдачи Ozon и Wildberries.

Удобная транспортная развязка. Автобусы 7, 10, 11, 19, 21, 39, 40; маршрутки 63, 72, 87. Железнодорожная станция "Киевская". До Северного вокзала 12 минут без пробок.

Ориентиры : ул. Киевская, Камская, Морозова



