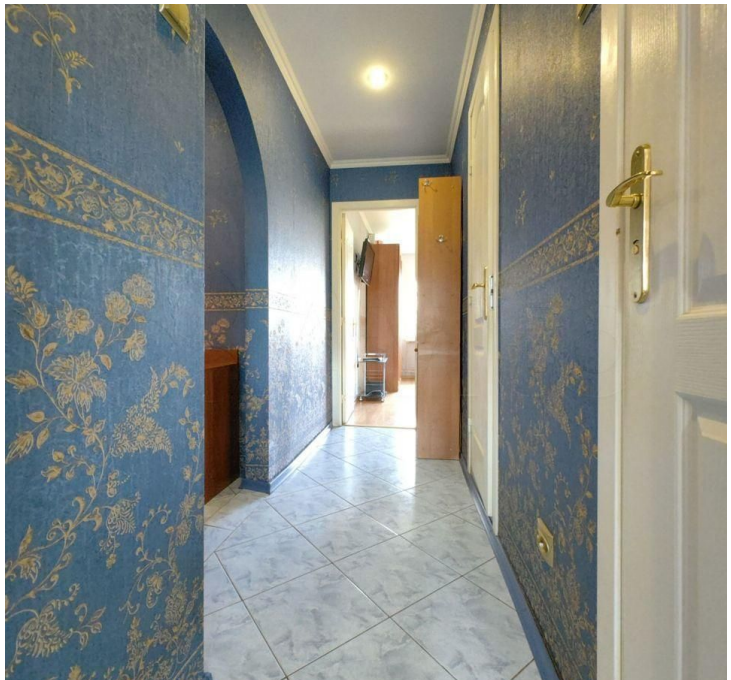


Продажа

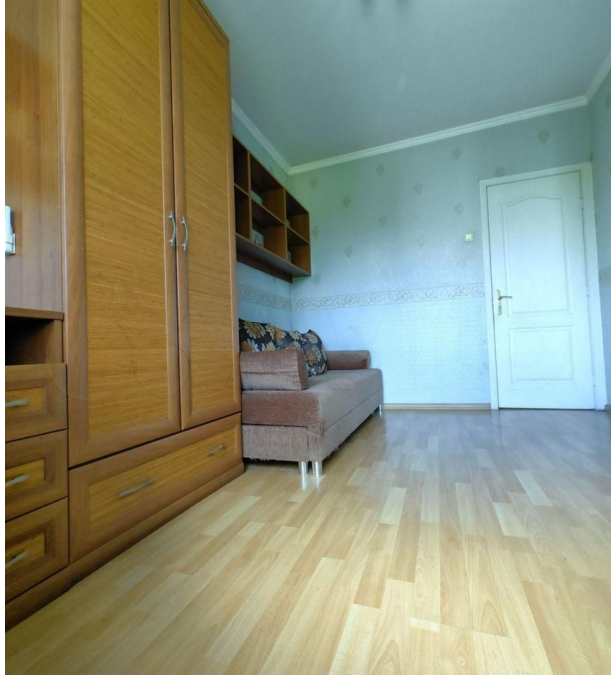
2-к.квартира, 54 м², 5/5 эт.

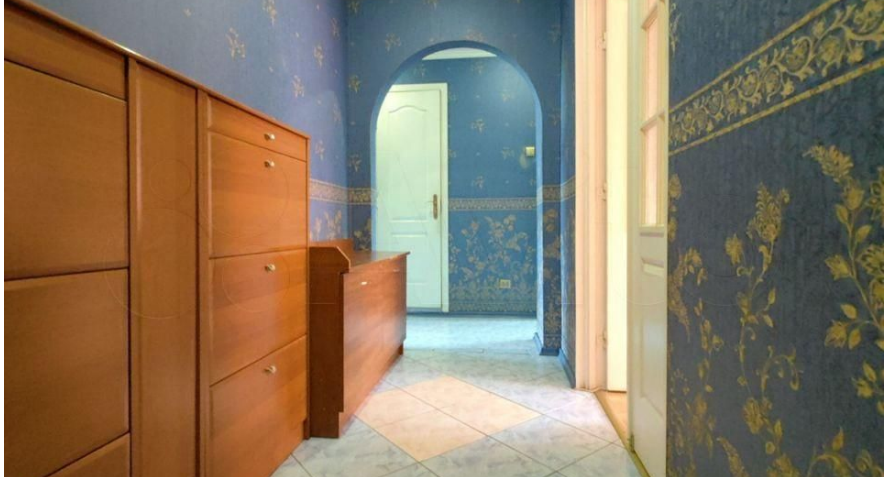
Калининград,

г Калининград, ул Нарвская, д 68

₽ 5 800 000

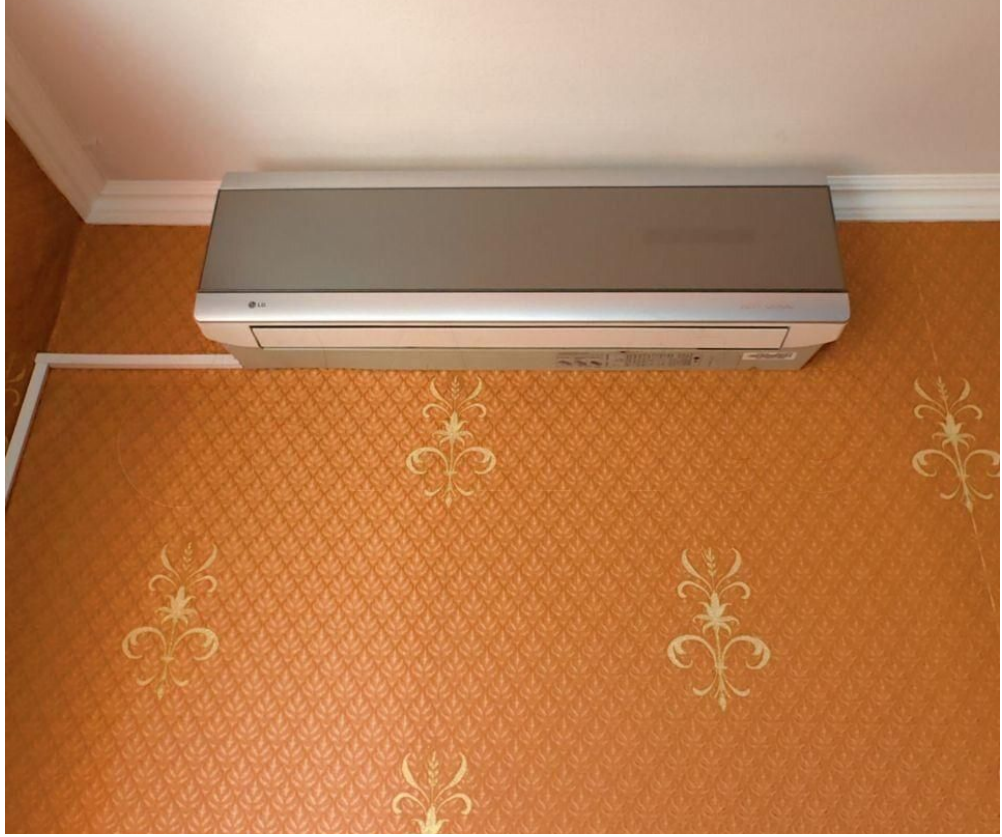
Продаётся двухкомнатная квартира по улице Нарвская, Ленинградского района.Квартира имеет очень удачную планировку, полностью изолированные комнаты, кухня 8,5 м2, просторная прихожая, раздельный санузел, застеклённая лоджия, в обеих комнатах установлены кондиционеры. Квартира тёплая, светлая, с ремонтом. При продаже остаётся вся мебель и техника (холодильник, телевизоры, микроволновка, стиральная машина Bosh, кондиционеры, вся встроенная техника). ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Не требуются никакие дополнительные вложения. Подходит как для себя, так и в качестве инвестиций под сдачу в аренду. Подъезд всегда чистый, тихо, никто не шумит. Большой зелёный двор, парковка и благоустроенные места для отдыха. Очень развитая инфраструктура. Две школы, детские сады, всё находится в 2 минутах ходьбы от дома. Много магазинов, недалеко рынок "Сельма", торговые комплексы, спортзалы, всё в шаговой доступности. До центра 20 мин пешком, отличное транспортное сообщение.





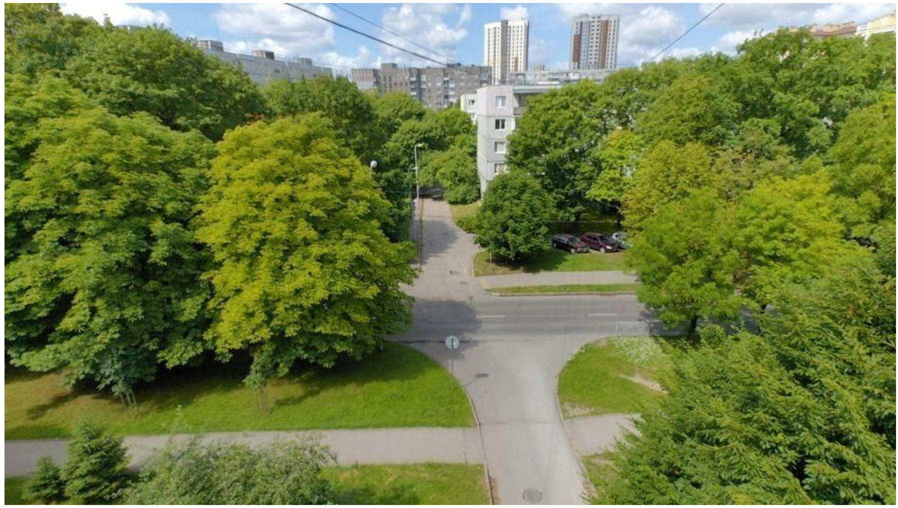
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **54 м²**
Площадь кухни: **8.5 м²**
Этажей в доме: **5**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **панельный**

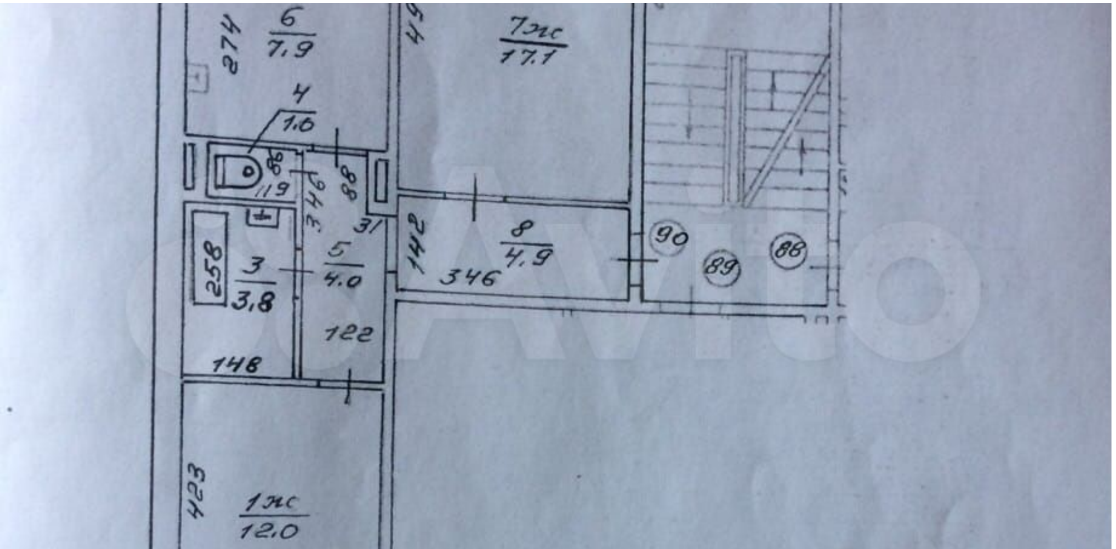
Год постройки дома: **1987 г.**
Жилая площадь: **37.5 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Наличие мебели: **да**

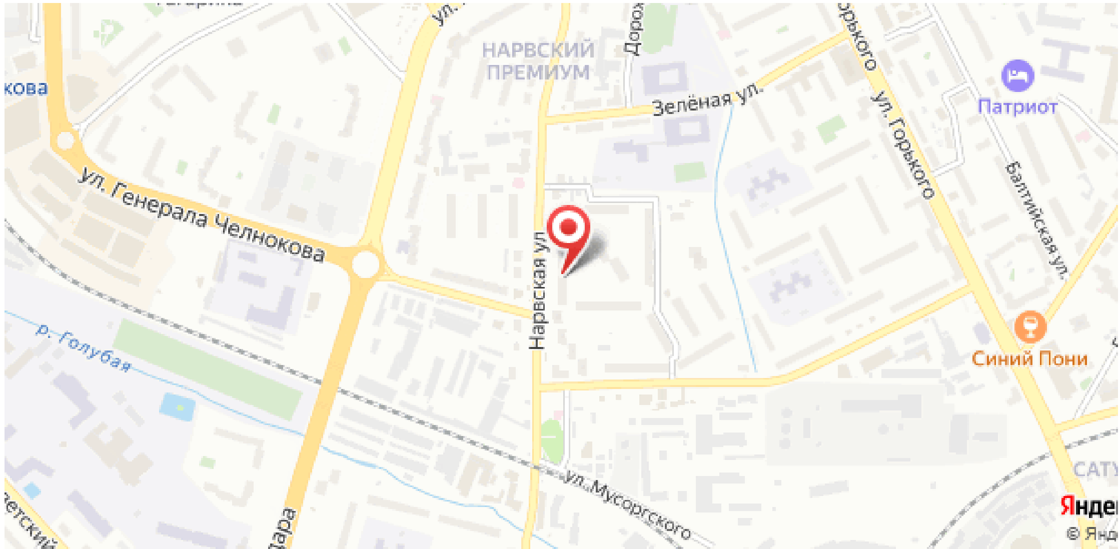


SAMSUNG

JVC




6
7,9
274
4
1,6
7ж
17,1
8
4,9
346
142
3
3,8
258
5
4,0
122
148
90
89
88
1ж
12,0
423


НАРВСКИЙ ПРЕМИУМ
Зелёная ул.
ул. Горького
Патриот
Балтийская ул.
ул. Генерала Челнокова
Нарвская ул.
р. Голубая
Синий Пони
ул. Мусоргского