



**Продажа**

**5-к.квартира, 133 м<sup>2</sup>, 5/6 эт.**

Светлогорск,

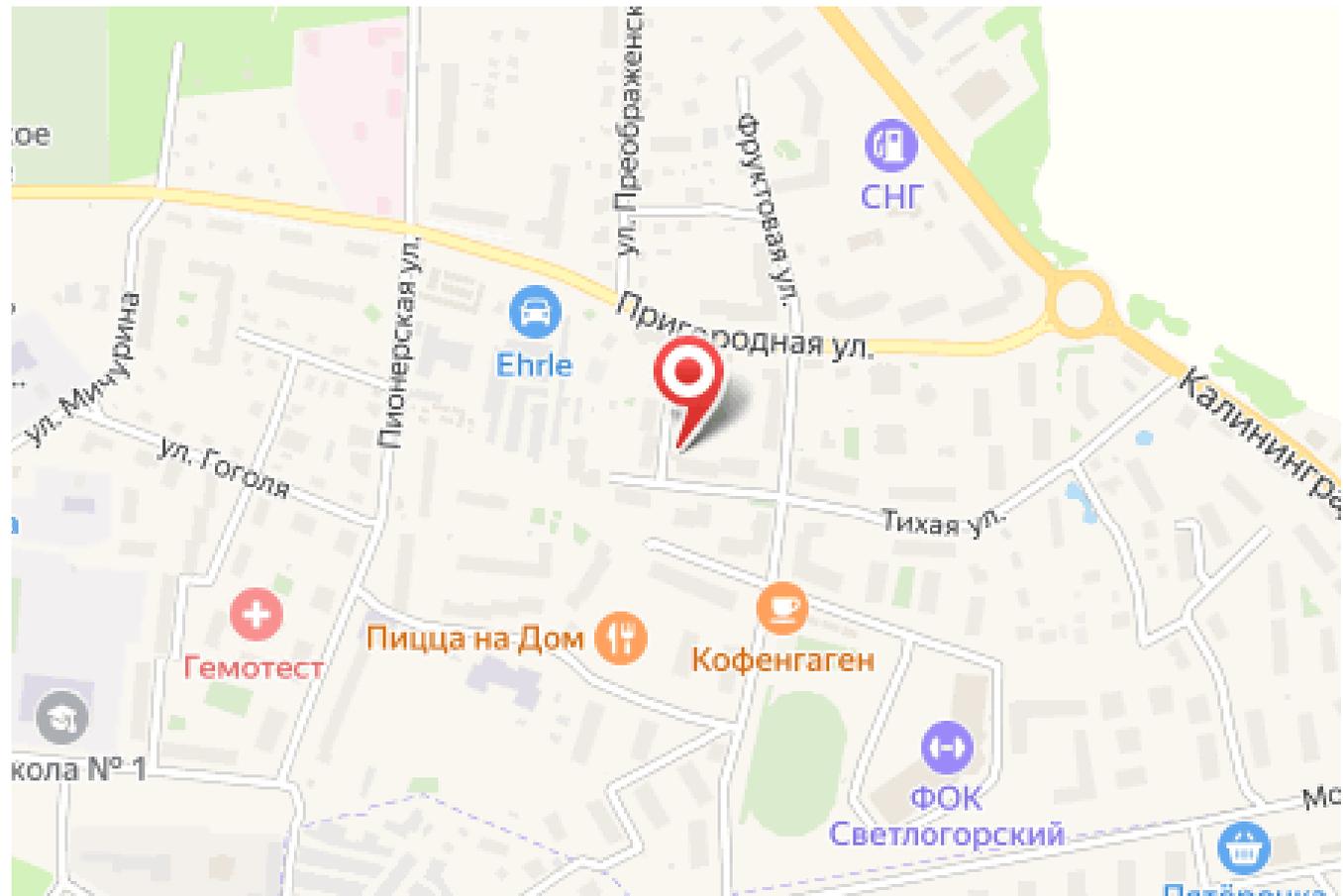
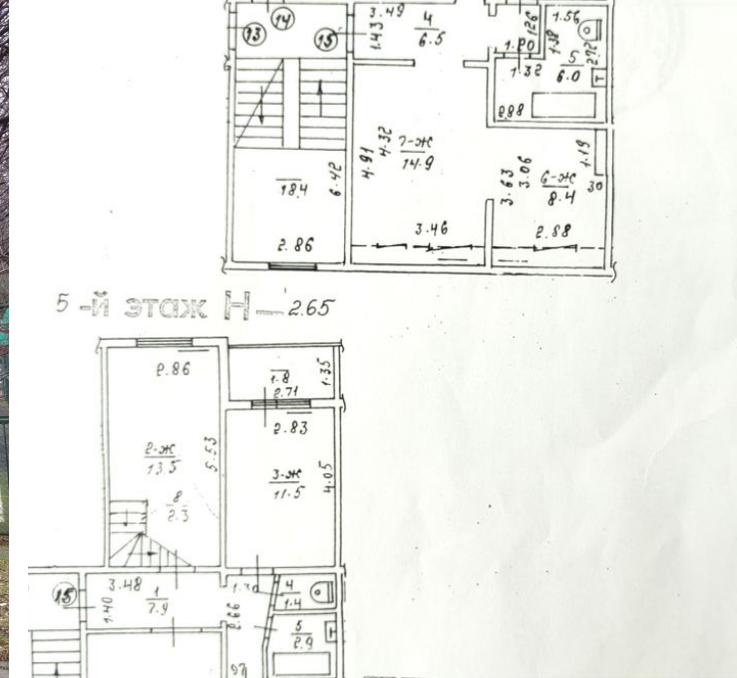
Калининградская обл, г Светлогорск,  
Сиреневый пер, д 1

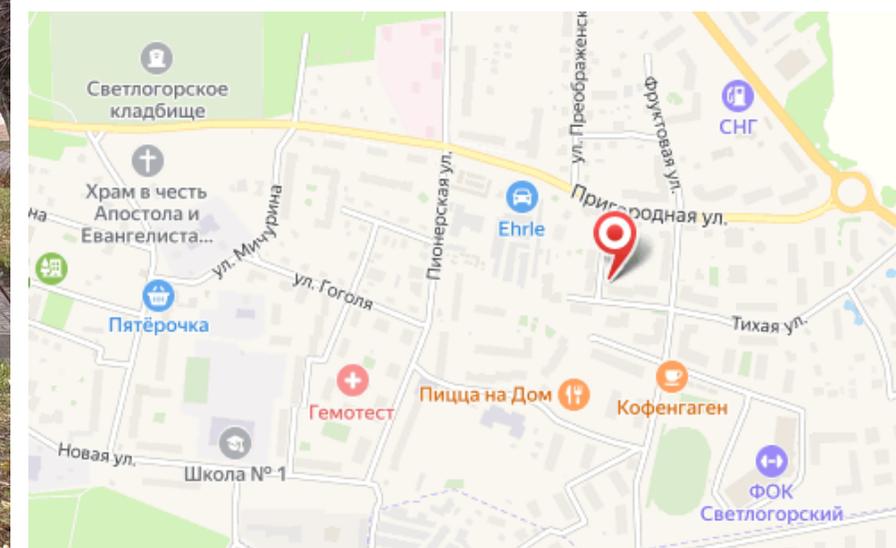
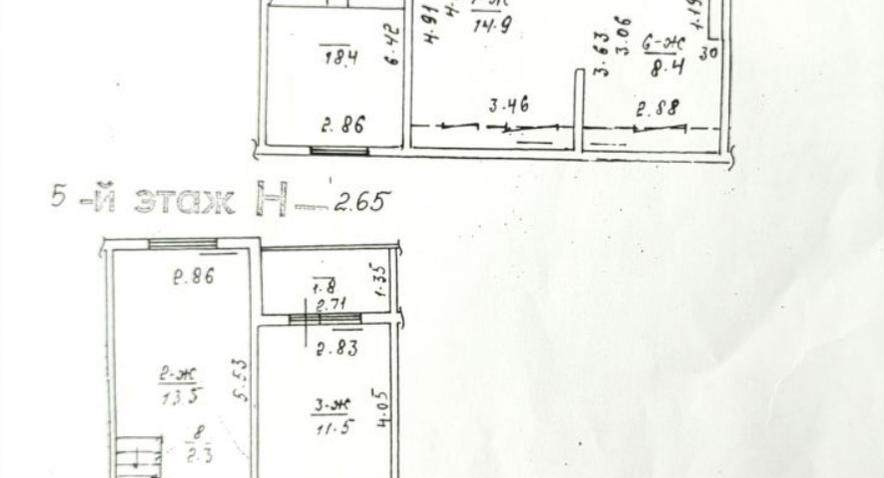
**◆ ₹ 12 000 000**



Продается двухуровневая квартира!  
133 кв.м.

Отличное место для проживания или для сдачи в аренду! Предусмотрены два входа на каждый этаж, комнаты все изолированные, две лоджии на разные стороны, на первом этаже отдельный санузел с душевой кабинкой, на втором этаже санузел с душевой совмещен. Просторная кухня-гостиная, которую можно разделить на комнату и кухню, есть отдельный вход на кухню. В квартире частично остается мебель и техника. В доме установлен теплосчетчик, хорошее состояние подъезда. Благоустроенная придомовая территория с детской площадкой и спортивной. Развитая инфраструктура, рядом школа, детские сады, остановка, до электрички 5 минут пешком, магазины СПАР, Виктория, мини рынок, футбольный стадион. До моря 20 минут пешком. Просмотр в любое удобное время!





Количество комнат: **5**  
Общая площадь: **133 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **26 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **6**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Год постройки дома: **2002 г.**  
Жилая площадь: **90 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**