



Продажа

1-к.квартира, 30 м², 7/10 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Флагманская, д 3А

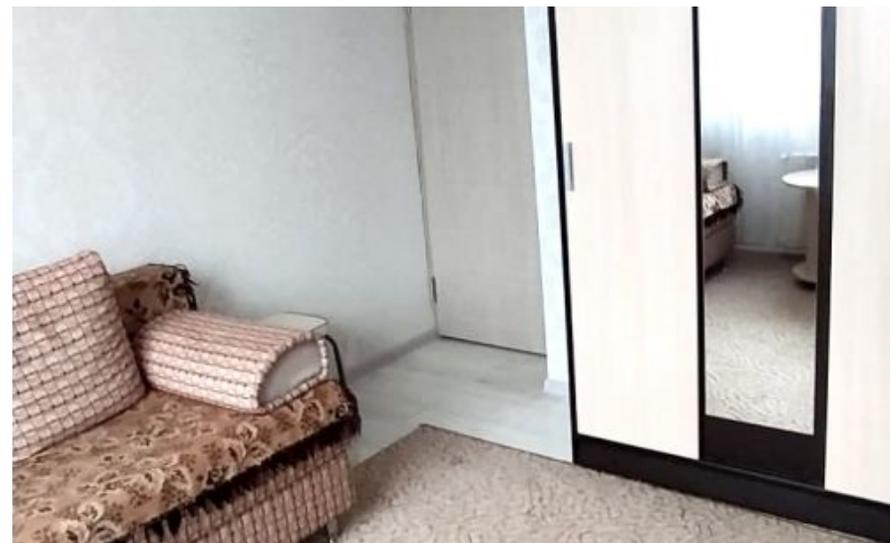


♦ Р 4 300 000

АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. НОВЫЙ ДОМ 2023г.
САМАЯ ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ.

Квартира расположена на комфортном седьмом этаже . Общая площадь 30м2, комната 10м2, кухня 8.5м2. Санузел совмещен, в кафеле, сантехника в отличном состоянии. Лоджия остеклена. мебель и техника остается новым владельцам частично . В квартире выполнен качественный ремонт, натяжные потолки , ламинат, хорошее освещение. Низкие коммунальные платежи. Дополнительных затрат по квартире не нужно, подходит как для проживания , так и под бизнес. Квартира расположена в районе с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности всевозможные торговые центры , рынок, кинотеатр, школы, детские сады, Летнее озеро для прогулок, остановки общественного транспорта, две поликлиники, две больницы, выезд на окружную две минуты. Домофон, видеонаблюдение. Парковочных мест во дворе достаточное количество. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку , без долгов и обременений . Все виды расчета. Не упустите возможность приобрести эту прекрасную квартиру и создать в ней свой уютный уголок! Данная квартира , подходит под любые виды расчета-сертификаты , ипотеку, мат.капитал. Мы работаем со всеми ведущими банками. Полное юридическое сопровождение. Помощь в оформлении ипотеки на всех этапах. Звоните с 9:00 до 21:00 без выходных.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **30 м²**
Площадь кухни: **8.25 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **10 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**





