Продажа

1-к.квартира, 35 м², 4/5 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Жиленкова, д 10А, кв 23

₽ 4 850 000

Продаётся 1-комнатная квартира в уютном микрорайоне Чкаловск г. Калининграда.

Рядом лес, природа, чистый воздух.

До рынка "Сельма" можно долететь на машине буквально за 8 минут по новой трассе.

Дорога до моря займет около 30 минут.

При этом в Чкаловске есть всё необходимое для комфортной жизни: продуктовые магазины, супермаркеты, аптеки, остановки общественного транспорта, детский сад, школа, в пешей доступности находится православный храм.

О квартире:

Расположена на 4 этаже 5-этажного дома.

Просторная кухня - 8,6 кв.м.

С кухни выход на застекленный балкон - 2 кв.м

Отдельная комната - 13,9 кв.м.

Так же в комнате имеется отдельная гардеробная - 2 кв.м

Санузел совмещённый.

Встроенная кухня оборудована техникой.

О доме:

Дом кирпичный 2012 года постройки.

АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ,

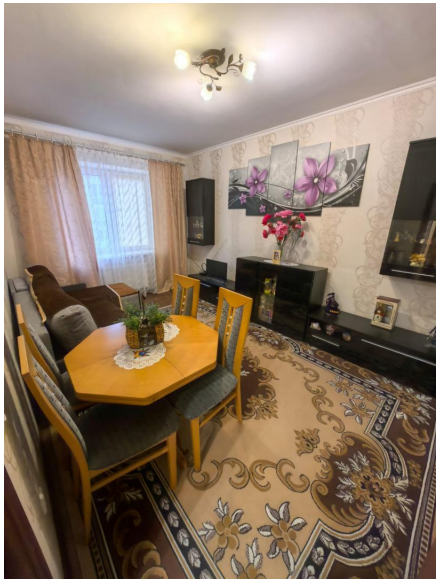
Подъезд чистый, соседи приветливые.

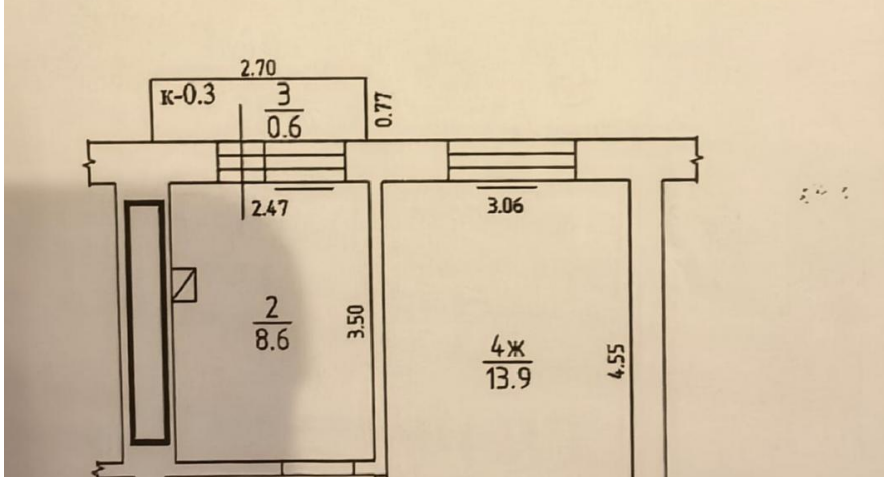
Дом расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа, новый детский сад с бассейном, магазины, супермаркеты, остановки общественного транспорта,ЖД станция до центра города и до побережья, современные пешеходные и велодорожки. Отличная транспортная доступность. Микрорайон окружен лесным массивом. Во дворе детская площадка, футбольное поле и парковка.

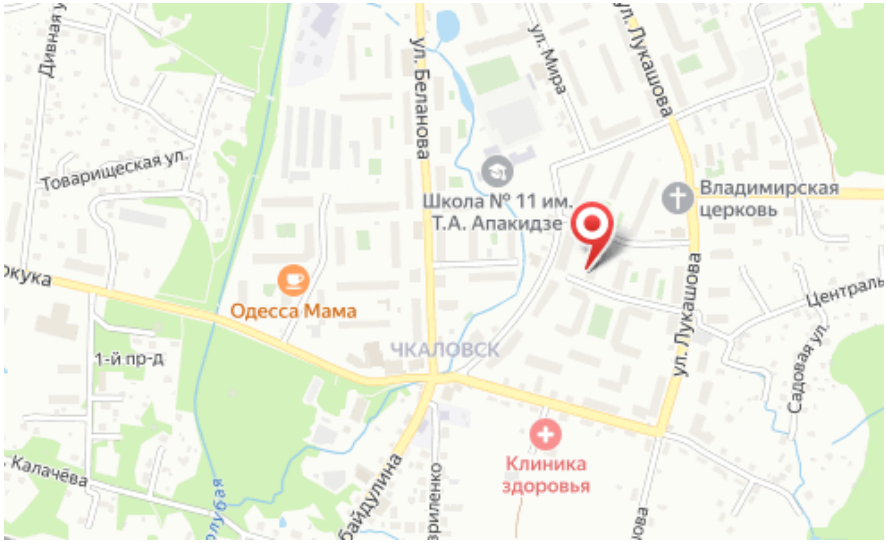
Ориентиры: ул. Беланова, ул. Докука, ул. Лукашова, ул. Габайдулина, ул. Лейтенанта Калинина, ул. Жиленкова

Приглашаем вас на просмотр!

С радостью ответим на ваши вопросы.







Количество комнат: **1**
Общая площадь: **35 м²**
Площадь кухни: **8.6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Год постройки дома: **2012 г.**
Жилая площадь: **14 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**