



**Продажа**

**3-к.квартира, 60 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**

Калининград,

г Калининград, ул А.Невского, д 43А



**♦ Р 6 100 000**

Предлагаем вашему вниманию уютную 3-комнатную квартиру в Калининграде по адресу: Ленинградский район, ул. Александра Невского. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в одном из самых зеленых и развитых районов города.

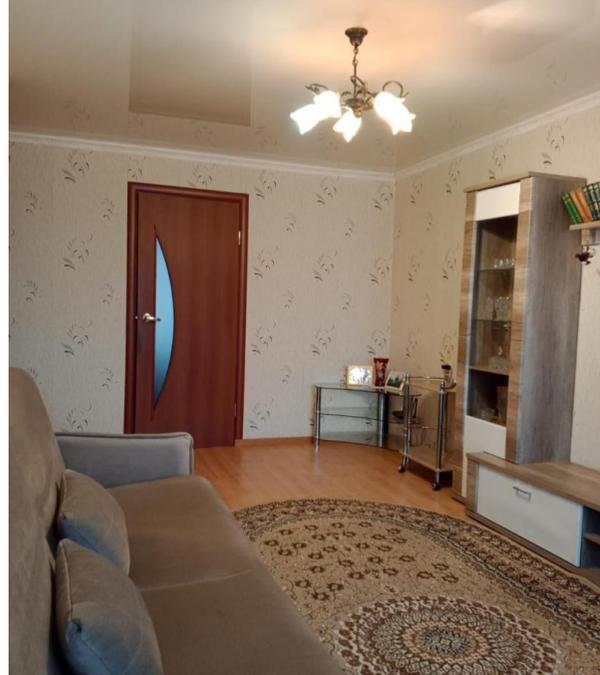
Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома. Общая площадь составляет 60 кв.м., что позволяет разместить все необходимое для комфортной жизни. В квартире есть две изолированные комнаты, которые можно обустроить под отдельные спальни и уютную гостиную, а также кухня, где удобно готовить и проводить время с семьей. Во всей квартире натяжные потолки, на полу ламинат. Балкон застекленный.

Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и другие объекты повседневной необходимости. Для прогулок и отдыха неподалеку расположены парки и скверы, где можно насладиться свежим воздухом и красивыми видами. В 10 минутах ходьбы обустроенное для прогулочного отдыха Верхнее озеро.

Это прекрасный выбор для тех, кто ценит спокойствие и уединение, при этом имея все необходимое в шаговой доступности. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех ее преимуществах лично!

**СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛОК ПОД КЛЮЧ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ!!!**

**ЗВОНИТЕ, РАБОТАЕМ БЕЗ ВЫХОДНЫХ!!!**





Количество комнат: **3**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**

Общая площадь: **60 м²**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **панельный**



