



**Продажа**

**Продажа квартиры**

Калининград,

Калининград, улица Согласия, 50А



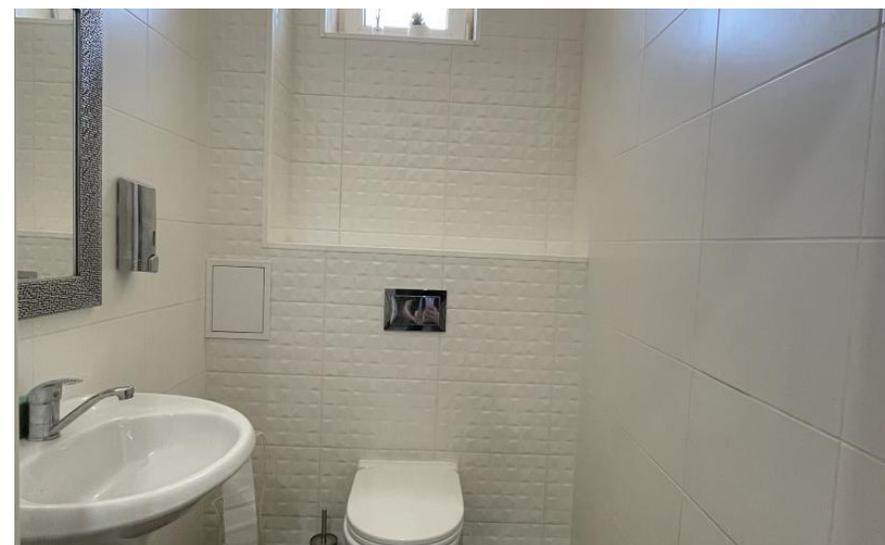
**◆ Р 9 600 000**

Предлагаем к продаже отличную 2-х комнатную квартиру в самом удачном комплексе микрорайона Сельма - ЖК "Новая Сельма".

### АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ

Уютная и светлая квартира правильной планировки. Просторная кухня-гостиная - 19 м с прекрасным видом из окна позволит насладиться приятными семейными вечерами. Две изолированные комнаты 18 м и 16 м с окнами на две стороны. Большой угловой балкон с витражным остеклением. На ремонте не сэкономили. Делали для себя. В квартире остается вся мебель. Данный комплекс оснащен видеонаблюдением, в каждом подъезде колясочные, ухоженная прилегающая территория, детские площадки, тренажеры. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности новая школа №59, детский сад, детская поликлиника, супермаркеты и сфера услуг. Развитая транспортная развязка. Заезжай и живи! По всем дополнительным вопросам звоните!





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **66.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **19 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Вид из окон: **во двор**

Год постройки дома: **2016 г.**  
Жилая площадь: **34 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **8**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **кирпичный**

