



Продажа

!!!

Калининград,

г Калининград, ул Флотская, д 9



◆ Р 10 400 000

Продаётся ваша мечта — уютная квартира в самом сердце Калининграда!

□ Стильная квартира в ЖК «Восток» с автономным отоплением!
Описание квартиры: Вы попадёте в сказочный мир, где каждый сантиметр пространства продуман до мелочей. В этой просторной квартире с непревзойдённым престижным ремонтом вас ждут:

- Две изолированные комнаты (19 м² и 16 м²) — идеальные для отдыха и работы. Одну из них можно превратить в роскошную спальню.
- Кухня-гостиная площадью 12 м², оборудованная встраиваемой техникой: посудомоечная машина, холодильник, духовка и варочная поверхность! Вам не нужно будет думать о покупке, всё готово для вашего комфортного проживания!
- Ванная комната, коридор и кухня облицованы плиткой премиум-класса с подогревом полов, а в комнатах — прочный, стильный ламинат. Потолки натяжные, создающие уникальную атмосферу!

Преимущества:

- Эта квартира — настоящий оазис как для вашей семьи, так и для бизнеса по аренде.
- Кирпичный дом с огороженной и благоустроенной территорией, дружелюбные соседи и огромное количество парковочных мест — всё для вашего комфорта и безопасности!

Инфраструктура:

- Вам не придётся далеко ездить — рядом одна из лучших школ №57, два детских сада, ТЦ «Гигант» с современным кинотеатром «Люмен». Продуктовые магазины, автобусные остановки и аптеки находятся в шаговой доступности.
- Благоустроенная детская площадка с современным спортивным оборудованием и лёгкий выезд в центр города и на побережье добавляют дополнительный комфорт в вашу жизнь!

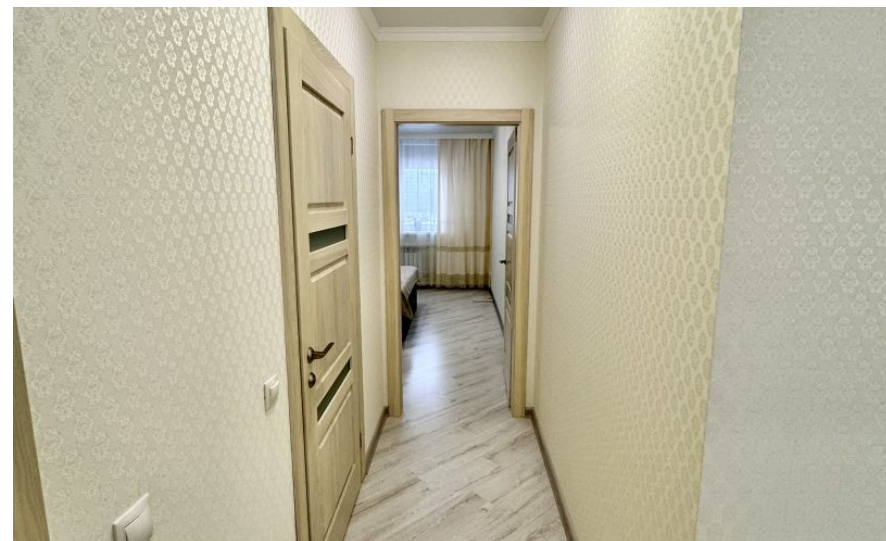
Не упустите возможность стать обладателем этой идеальной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и организовать просмотр! □

ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ОФОРМЛЕНИЮ СДЕЛКИ. ПОЛНАЯ сумма в договоре.

СПОСОБЫ ОПЛАТЫ : наличные, ипотека, сертификаты, мат.капитал.

Полное юридическое сопровождение, помощь в получении ипотеки на любом этапе.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **66.9 м²**
Площадь кухни: **14 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2020 г.**
Жилая площадь: **35 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**

