



Продажа

4-к.квартира, 100 м², 2/3 эт.

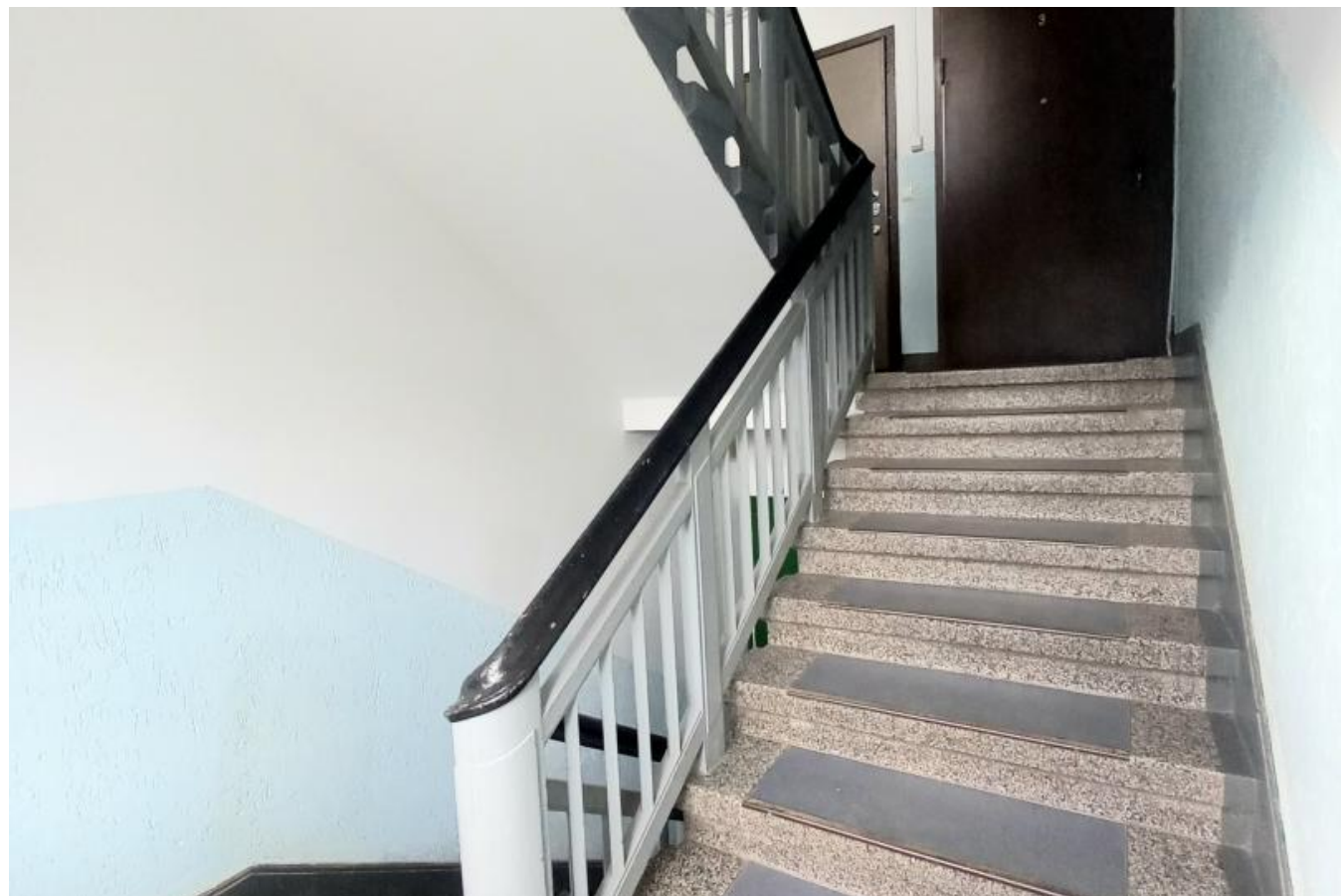
Калининград,

г Калининград, ул Чапаева, д 42, кв 3

♦ Р 15 900 000



Эксклюзивное предложение!!! Предлагаем к продаже просторную четырёхкомнатную квартиру в историческом районе г. Калининграда - Амалиенау ул. Чапаева. Ориентир: Кутузова, Энгельса, пр-т Мира, пр-т Победы, Нахимова. Дом культурного наследия (5 квартир); огороженная территория.-Этаж: 2 из 3;- Комнаты на разные стороны;-Санузел совмещён, душевая кабина;-Кухня: 9,7-Автономное отопление (напольный газовый котёл); на горячую воду установлен бойлер 80 л.*пол: паркетная доска!!!Имеется: действующий камин и немецкая печь!- Большое подвальное помещение.Элитный район, утопающий в зелени, для ценителей комфорта и тишины.Развитая инфраструктура. Всё в шаговой доступности. Рядом: озеро Поплавок, Центральный парк, Музыкальный театр.Чистота по документам; быстрый выход на сделку.!Полное юридическое сопровождение. Остались вопросы, звоните.С уважением, АН Гранд Сити





Количество комнат: **4**
Общая площадь: **100 м²**
Площадь кухни: **9.7 м²**
Этажей в доме: **3**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Год постройки дома: **1945 г.**
Жилая площадь: **71 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **хорошее**
Тип дома: **кирпичный**







