





Продажа

4-к.квартира, 100 м², 2/3 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Чапаева, д 42, кв 3

₽ ₽ 14 199 999

Эксклюзивное предложение!!! Предлагаем к продаже просторную четырёхкомнатную квартиру в историческом районе г. Калининграда - Амалиенау ул. Чапаева. Ориентир: Кутузова, Энгельса, пр-т Мира, пр-т Победы, Нахимова. Дом культурного наследия (5 квартир); огороженная территория.-Этаж: 2 из 3;-Комнаты на разные стороны;-Санузел совмещён, душевая кабина;-Кухня: 9,7-Автономное отопление (напольный газовый котёл); на горячую воду установлен бойлер 80 л.*пол: паркетная доска!!!Имеется: действующий камин и немецкая печь!-Большое подвальное помещение. Элитный район, утопающий в зелени, для ценителей комфорта и тишины.Развитая инфраструктура. Всё в шаговой доступности. Рядом: озеро Поплавок, Центральный парк, Музыкальный театр. Чистота по документам; быстрый выход на сделку.!Полное юридическое сопровождение. Остались вопросы, звоните.С уважением, АН Гранд Сити













Количество комнат: **4** Общая площадь: **100 м²** Площадь кухни: **9.7 м²**

Этажей в доме: 3

Ремонт: косметический

Вид из окон: во двор и на улицу

Год постройки дома: **1945 г.**

Жилая площадь: **71 м²**

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный** Состояние объекта: **хорошее**

Тип дома: кирпичный





































