



**Продажа**

**2-к.квартира, 60 м<sup>2</sup>, 2/8 эт.**

Калининград,

г Калининград, ул Тихорецкая, д 16А



**♦ Р 7 250 000**

АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. КИРПИЧНЫЙ дом 2008г.  
Установленно ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ, огороженная территория.

Просторные комнаты с панорамным остеклением. Во всей квартире установлены металлопластиковые окна. Кухня 9.4м2 квадратной формы, с качественным гарнитуром и хорошей техникой, новый двухконтурный котел. Большая просторная ванная комната, где свободно разместились ванная, умывальник, инсталляция, стиральная машина и шкафчик для всяких мелочей.

Чистый подъезд, регулярно убирается, новый лифт. Хорошая УК.

Начало московского района, поэтому выезд без пробок. До Южного вокзала две остановки, на автомобиле 5 минут.

Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности рынок, торговые центры, КИНОЛЕНД, детская поликлиника, две поликлиники и две больницы для взрослых, ЛЕТНЕЕ озеро, остановки общественного транспорта.

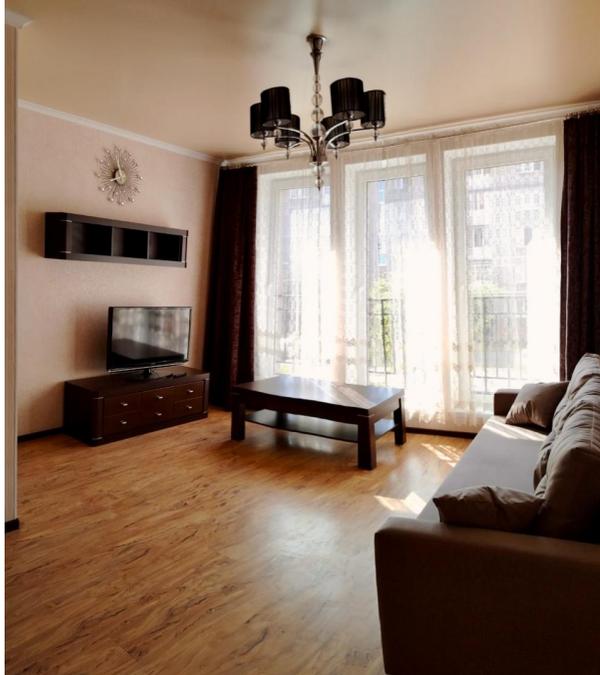
Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать показ в удобное для вас время. Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник

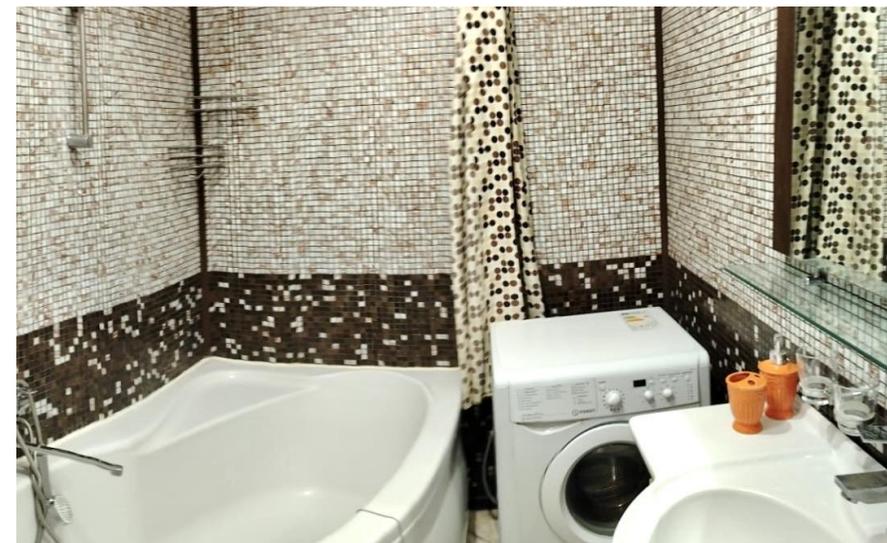
.Мы работаем со всеми ведущими банками.

Полное юридическое сопровождение.

Помощь в оформлении ипотеки на всех этапах.

Звоните с 9:00 до 21:00 без выходных.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **60 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9.4 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **8**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2008 г.**  
Жилая площадь: **30.4 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор**



