Продажа

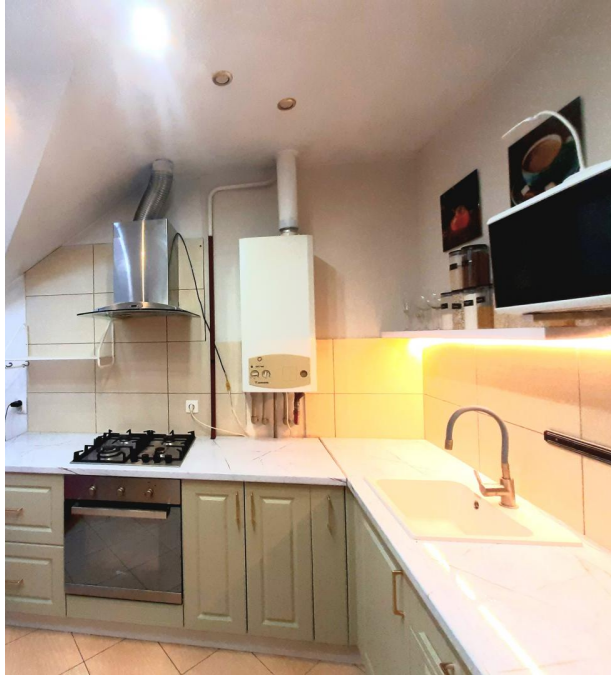
1-к.квартира, 45 м², 10/10 эт.

Калининград,

ул А.Невского, д 51А

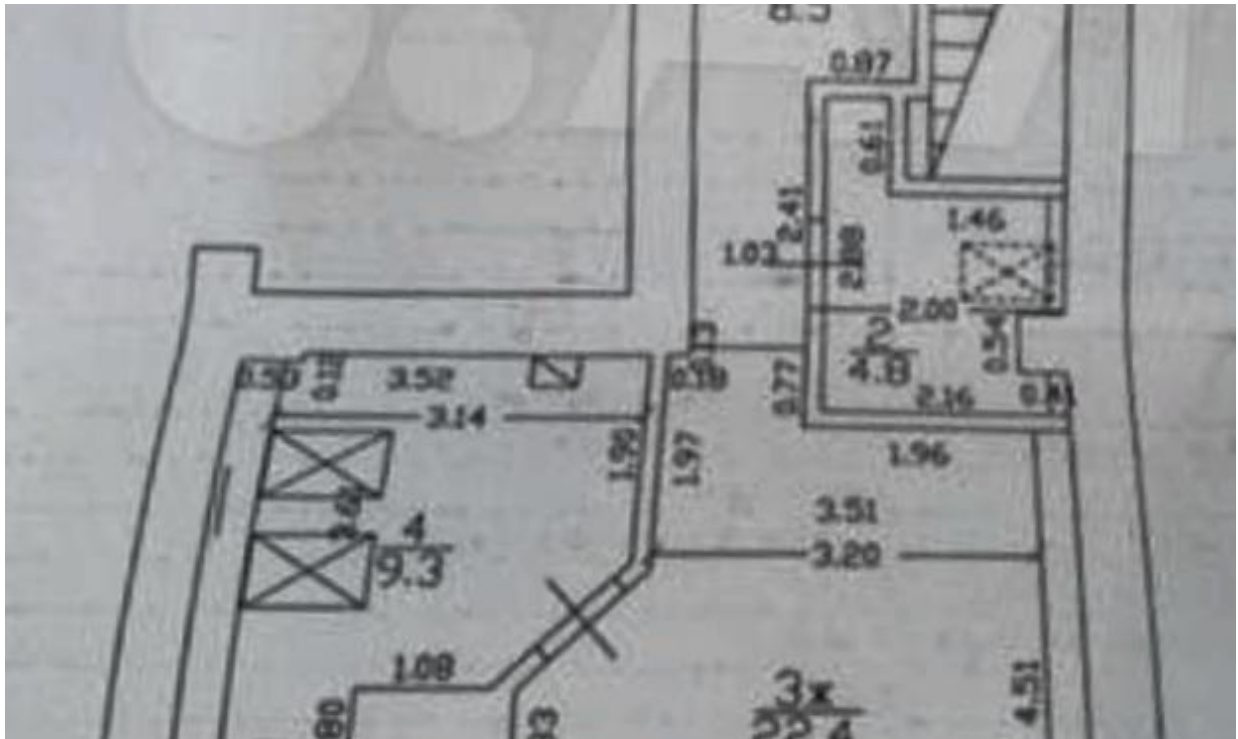
₽ 6 200 000

Уникальная квартира в сердце Калининграда! Предлагаем Вам стать владельцем просторной 1-комнатной квартиры площадью 45м² в кирпичном доме, который не оставит Вас равнодушным! Что Вас ждет? • Санузел с окном — отличная вентиляция и естественное освещение! •Автономное отопление — тепло, горячая вода и комфорт в любое время года. • Высокие потолки — создают ощущение простора и свободы. • Отличный вид на город с 10-го этажа — наслаждайтесь прекрасными закатами! • Паркинг свободный — забудьте о проблемах с парковкой! Инвестиционная привлекательность: Эта квартира станет вашим отличным вложением! Растущий интерес к недвижимости в этом районе гарантирует стабильный доход от аренды круглый год. Расположение: всего в шаге от живописного Верхнего озера, можно в тапочках выйти на набережную! Пешком до знаменитого Музея янтаря. Наслаждайтесь прогулками по набережной и культурными событиями города! Не упустите возможность стать владельцем этого уникального предложения! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! □ Сотрудничаем с коллегами!

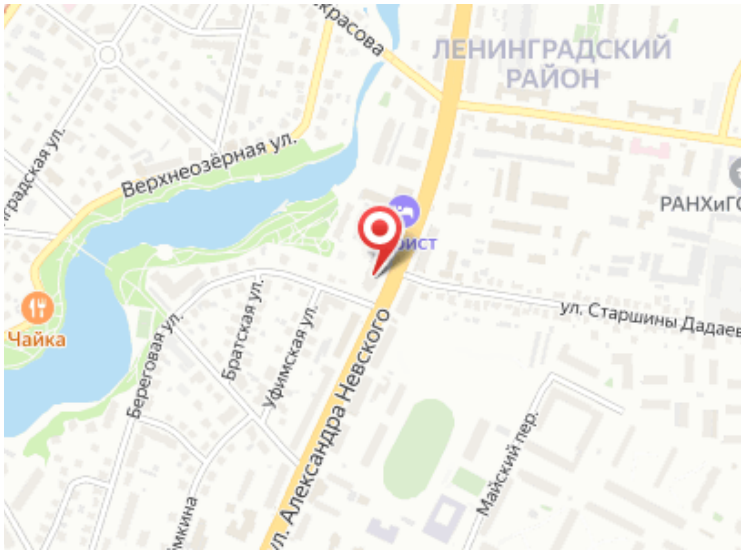


Количество комнат: **1**
Общая площадь: **45 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2006 г.**
Жилая площадь: **23 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**


0.97
0.61
2.41
1.46
1.02
2.00
2
4.13
2.16
3.52
3.14
1.96
1.97
4
9.3
3.51
3.20
1.08
3к
4.51

ул.А.Невского 51а


ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН
Верхнеозёрная ул.
Чайка
Береговая ул.
Братская ул.
Уфимская ул.
ул. Александра Невского
ул. Старшины Дадаев
Майский пер.