Продажа

1-к.квартира, 24.7 м², 3/5 эт.

Калининград,

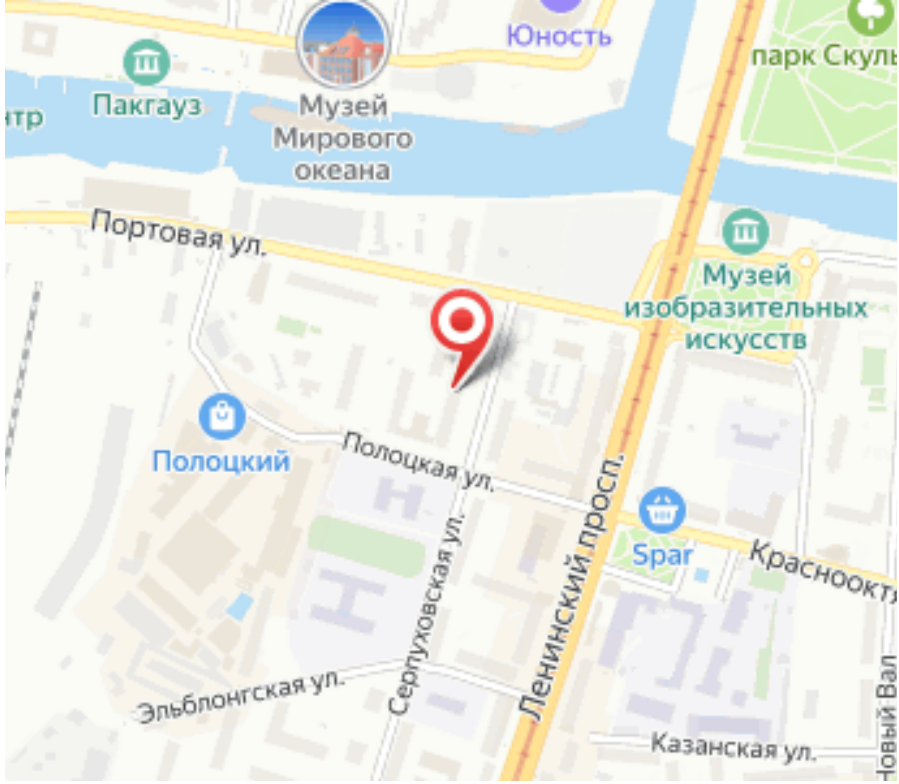
г Калининград, ул Серпуховская, д 20, кв 6/3

₽ 3 500 000

Эксклюзивное предложение в самом сердце Калининграда! Эта стильная и уютная квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и выгодные инвестиции. Уже в первый день сдачи она приносит около 3 000 рублей/день — отличный доход или возможность для собственного проживания в престижном районе. Просторная квартира полностью укомплектована — всё остается для вашего комфортного заезда и жизни или сдачи. Расположена в живописном районе с богатой инфраструктурой: рядом музеи, остров Канта, Южный вокзал, магазины и остановки общественного транспорта. Тихий спальный район с дружелюбными соседями создает атмосферу уюта и спокойствия. Локация обеспечивает быстрый доступ к ключевым объектам города и перспективу роста стоимости недвижимости благодаря высокому спросу и локации.
Не упустите шанс стать владельцем этого уникального объекта — инвестиции, которые обязательно окупятся!
ВСЕ ДОКУМЕНЫ ГОТОВЫ К ОФОРМЛЕНИЮ СТЕЛКИ.
БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ПОЛНАЯ СУММА В ДОГОВОРЕ.
СПОСОБЫ ОПЛАТЫ: Наличные, ипотека, любые Сертификаты, Мат. капитал.

Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **16 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **на улицу**

Общая площадь: **24.7 м²**
Площадь кухни: **5 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Тип дома: **кирпичный**


Юность
парк Скуль
Пакгауз
Музей
Мирового
океана
Портовая ул.
Музей
изобразительных
искусств
Полоцкий
Полоцкая ул.
Spar
Красноокт
Серпуховская ул.
Ленинский просп.
Эльблонгская ул.
Казанская ул.