Продажа

1-к.квартира, 45 м², 10/10 эт.

Калининград,

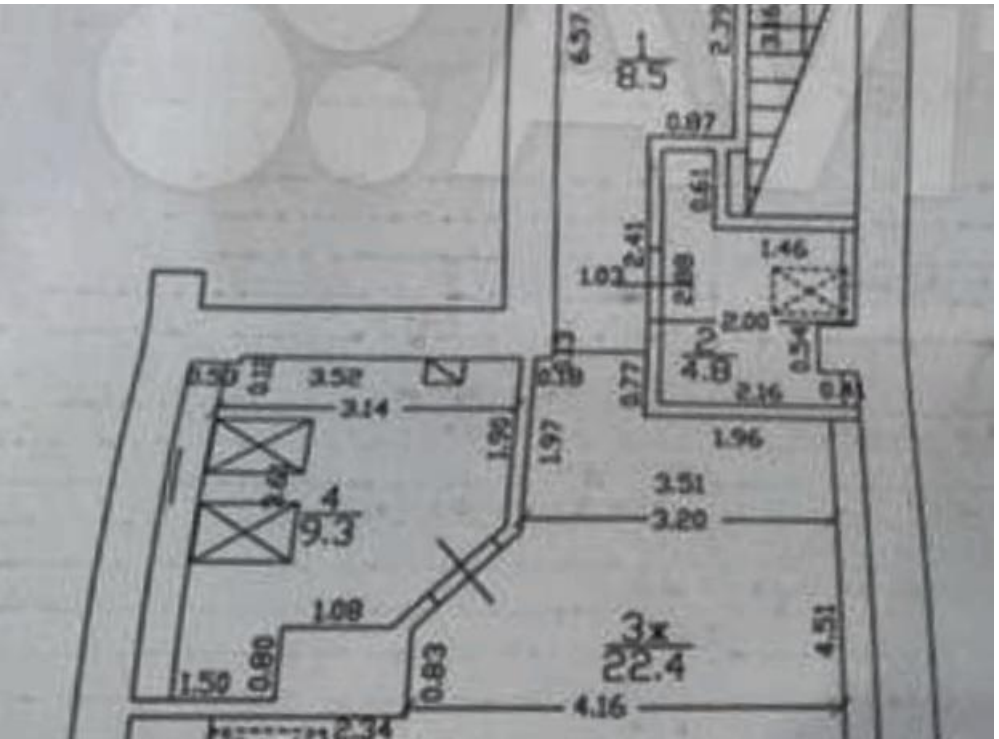
ул А.Невского, д 51А

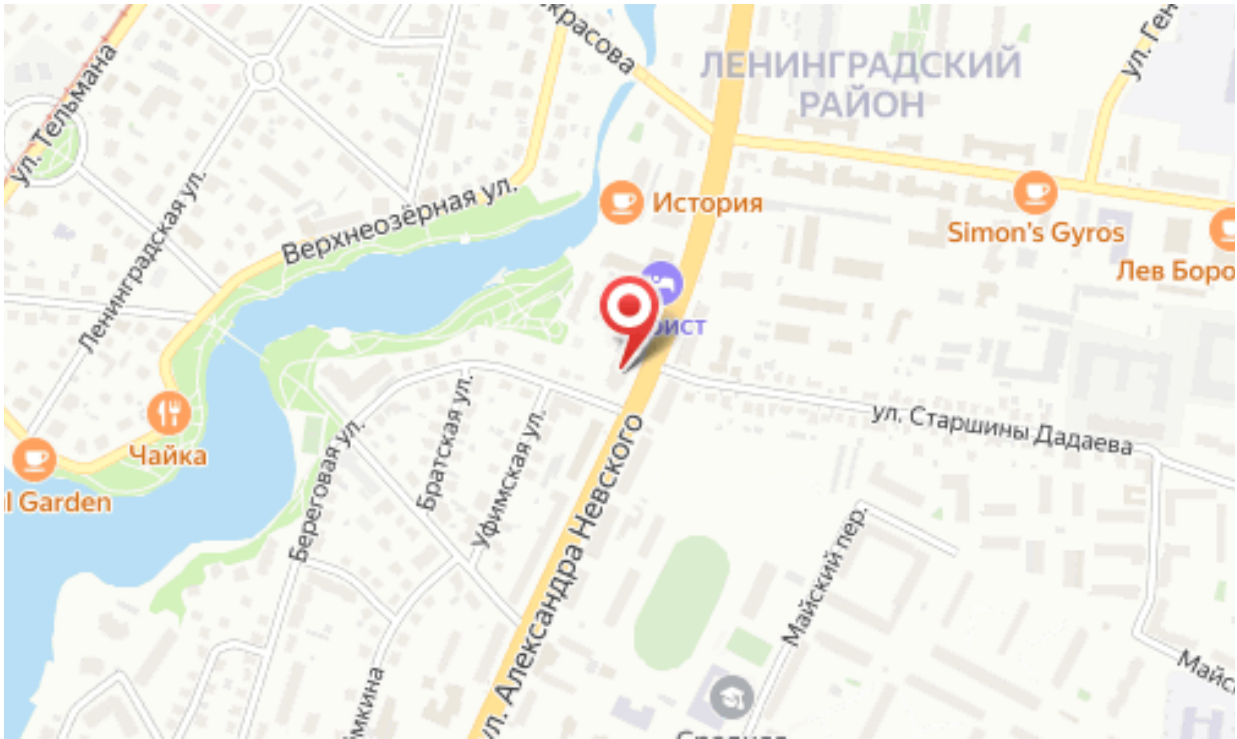
₽ 6 200 000

Уникальная квартира в сердце Калининграда! Предлагаем Вам стать владельцем просторной 1-комнатной квартиры площадью 45м² в кирпичном доме, который не оставит Вас равнодушным!Расположение: всего в шаге от живописного Верхнего озера, можно в тапочках выйти на набережную! Пешком до знаменитого Музея янтаря. Наслаждайтесь прогулками по набережной и культурными событиями города! Не упустите возможность стать владельцем этого уникального предложения! Что Вас ждет в квартире? • Санузел с окном — отличная вентиляция и естественное освещение! •Автономное отопление — тепло, горячая вода и комфорт в любое время года. • Высокие потолки — создают ощущение простора и свободы. • Отличный вид на город с 10-го этажа — наслаждайтесь прекрасными закатами! • Паркинг свободный — забудьте о проблемах с парковкой! Инвестиционная привлекательность: Эта квартира станет вашим отличным вложением! Растущий интерес к недвижимости в этом районе гарантирует стабильный доход от аренды круглый год. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! □ Сотрудничаем с коллегами!

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **45 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **10**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2006 г.**
Жилая площадь: **23 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**


1
8.5
2
4.8
4
9.3
3
22.4
3.52
3.14
1.96
3.51
3.20
1.08
4.16
2.34


ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН
ул. Тельмана
Ленинградская ул.
Верхнеозёрная ул.
История
Simon's Gyros
Чайка
Garden
Береговая ул.
Братская ул.
Уфимская ул.
ул. Александра Невского
ул. Старшины Дадаева
Майский пер.