



**Продажа**

**2-к.квартира, 50 м<sup>2</sup>, 2/5 эт.**

Балтийск,

Калининградская обл, г Балтийск, ул В.Егорова,  
д 6, кв 70



**◆ Р 4 500 000**

**\*\*Продается уютная 2-комнатная квартира в г. Балтийске\*\***

□ Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую двухкомнатную квартиру в г. Балтийске. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни с возможностью наслаждаться морским воздухом и живописными видами. До моря 10 минут пешком.

□ Общая площадь квартиры с учетом холодных помещений составляет 50 кв. м., что позволяет разместиться всей семье с комфортом. Комнаты большие, изолированные.

□ Санузел совмещенный, в плитке. В квартире остается мебель, что позволяет заселиться и жить.

□ Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. Это делает проживание здесь максимально комфортным и удобным для всех членов семьи.

**ЗВОНИТЕ, РАБОТАЕМ БЕЗ ВЫХОДНЫХ!!!  
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ ПОД КЛЮЧ  
ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ!!!**





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **28 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Тип дома: **блочный**

Общая площадь: **50 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**

