Продажа

Продажа квартиры

Гурьевск,

Калининградская область, Гурьевск, Каштановая улица, 11

₽ 8 800 000

В продаже просторная 3-х комнатная квартира в развитом районе Гурьевска.

Квартира расположена в доме 2017 года постройки. Дом теплый, с хорошей шумоизоляцией, расположен вдали от центральной дороги, что избавит от шума и пыли. Квартира не угловая, расположена в середине дома. Окна выходят на две стороны: во двор и на частный сектор. Большая открытая парковка во дворе, проблем с наличием места нет. Управляющая компания очень ответственная: двор и подъезд всегда чистые. Соседи очень вежливые и бдительные.

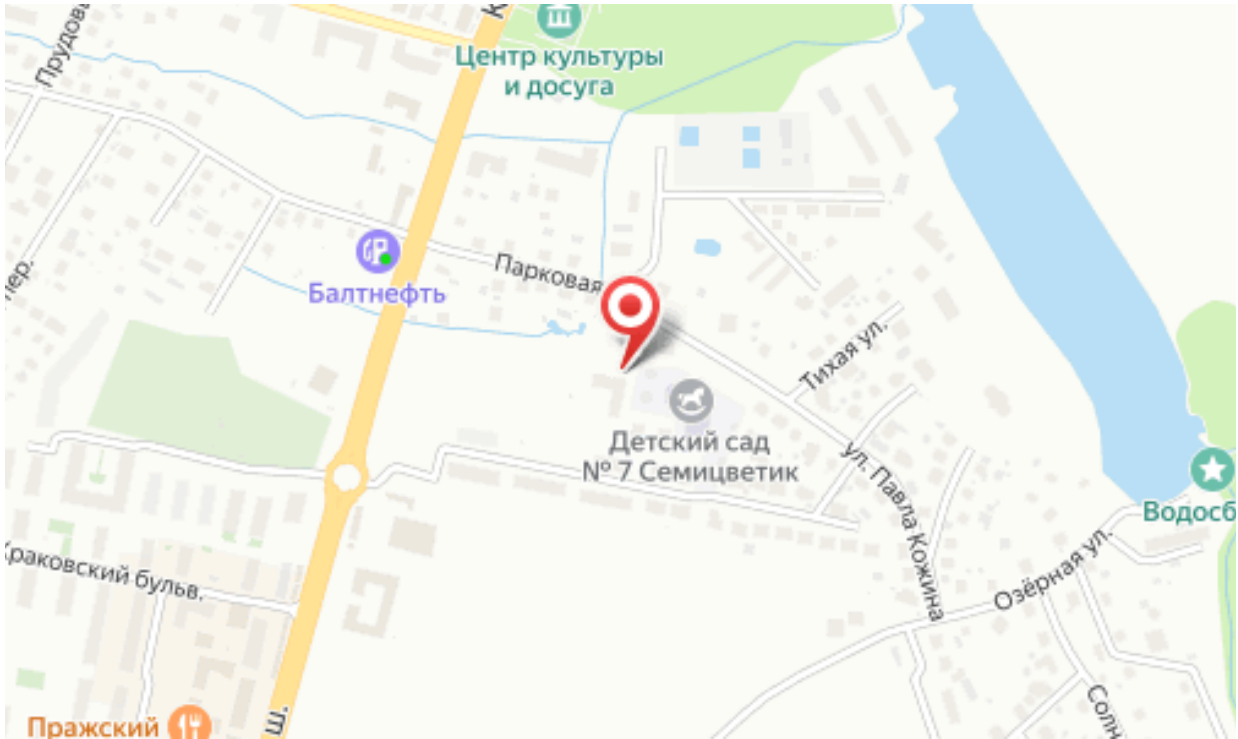
В квартире 3 просторные изолированные комнаты. Выход на лоджию как с комнаты, так и с кухни. Два санузла, один в сером ключе, можно переоборудовать в гардеробную. Просторный хол увеличивает пространство. Есть подвал. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ позволит поддерживать нужную температуру в квартире в любое время года, особенно в межсезонье, а также экономит коммунальные платежи. Квартира в жилом состоянии.

Дом расположен в очень развитом районе Гурьевска. Рядом детский сад и школа, остановка общественного транспорта, множество магазинов и супермаркетов, парк Света, объекты соц. сферы. До центра Калининграда 15-20 минут, до моря 25 минут.

По всем дополнительным вопросам - звоните!

Количество комнат: **3**
Общая площадь: **80 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **50 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **2**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**


Центр культуры
и досуга
Балтнефть
Парковая
Тихая ул.
Детский сад
№ 7 Семицветик
ул. Павла Кожина
Озёрная ул.
Краковский бульв.
Пражский