



**Продажа**

**1-к.квартира, 40 м², 2/7 эт.**

Калининград,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок  
Малое Исаково, ул Талькова, д 7а



**💎 ₹ 5 790 000**



Предложение по всем параметрам лучшее в этом районе! Квартира в доме 2018г. полностью готова для жизни. В доме АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ значительно снижает оплату за коммунальные услуги. Просторная комната 18м2, удобная кухня 10м2 с выходом на лоджию, с видами на закат. В квартире выполнен ремонт из дорогих качественных материалов. Тёплый пол в ванной и на лоджии. В квартире всегда тепло и светло. Прекрасные соседи, чистый подъезд, в доме большой лифт с нулевого этажа. Управляющая компания тщательно следит за порядком, двор ухоженный. Дом с прекрасной шумо- и теплоизоляцией. Построен в 2018 году. Благоустроенная территория, свободный паркинг, большая детская и спортивная площадка. Рядом с домом остановки транспорта в любой район города. В 5минутной доступности магазины Спар, Пятёрочка, Мираторг и мн.др. Квартира полностью готова для выхода на сделку.

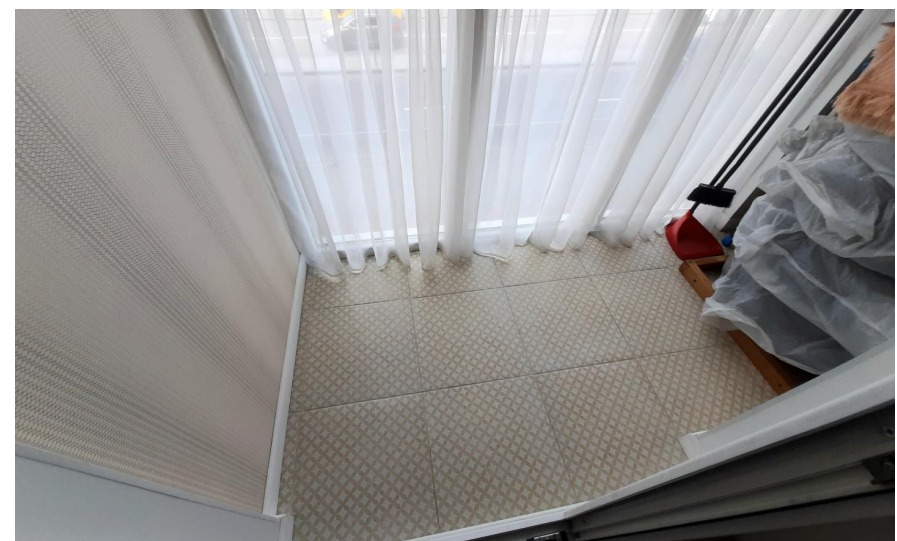
ЗВОНИТЕ сегодня, отвечу на все вопросы. Сотрудничаем с коллегами!







Количество комнат: **1**  
 Общая площадь: **40 м²**  
 Площадь кухни: **10 м²**  
 Этажей в доме: **7**  
 Тип балкона: **лоджия**  
 Состояние объекта: **отличное**  
 Наличие мебели: **да**  
 Высота потолков в метрах: **2.75 м.**



Год постройки дома: **2016 г.**  
 Жилая площадь: **16 м²**  
 Этаж: **2**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **евроремонт**  
 Наличие интернета: **да**  
 Вид из окон: **на улицу**  
 Тип дома: **монолит**







