Продажа

1-к.квартира, 41.6 м², 7/9 эт.

Калининград,

г Калининград, Кутаисский пер, д 3

₽ 5 490 000

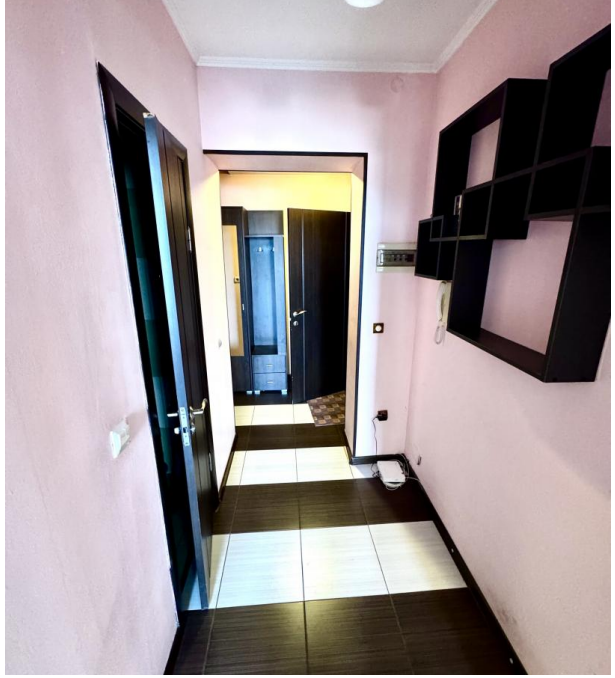
Продаётся квартира мечты в одном из самых тихих, спальных и вто же время престижных районов в Калининграде, с автономным отоплением!

Эта потрясающая квартира — идеальное сочетание стиля и комфорта, с хорошим ремонтом и продуманной планировкой. Каждое пространство здесь наполняется атмосферой уюта и счастья! Почему стоит купить? Идеальный вариант для холостой, семейной жизни или успешной аренды! Квартира сочетает в себе все черты современного комфорта. Просторная светлая комната с большими окнами, наполняющая ваше новое жилье солнечным светом и уютом. Шикарная кухня, идеально оснащенная для ваших кулинарных экспериментов, функциональная планировка, позволяющая использовать каждый квадратный метр с максимальной выгодой.

Качественный кирпичный дом с огороженной и благоустроенной территорией, дружелюбные соседи, а также огромное количество парковочных мест создают чувство безопасности и удобства.

Удобная инфраструктура: - Проживая здесь, вы всегда будете в центре спокойных событий! В шаговой доступности: одна из самых востребованных школ №57 и два уютных детских сада. - ТЦ «Гиант» с современным кинотеатром «Люмен», продуктовые магазины, автобусные остановки и аптеки — всё это в нескольких минутах ходьбы. - Для активного отдыха рядом детская площадка со спортивным оснащением, а также быстрый выезд в центр города и на побережье!

Звоните сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!
ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ОФОРМЛЕНИЮ СДЕЛКИ. 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК! ПОЛНАЯ сумма в договоре. СПОСОБЫ ОПЛАТЫ : наличные, ипотека, сертификаты, мат.капитал. Полное юридическое сопровождение, помощь в получении ипотеки на любом этапе.



Количество комнат: **1**
Общая площадь: **41.6 м²**
Площадь кухни: **11.2 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**

Год постройки дома: **2008 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Тип дома: **кирпичный**

ОКТЯБРЬСКОЕ
ул. Толбухина
Бакинская ул.
Тульская ул.
Тамбовская ул.
ул. Миклухо-Маклая
Холмогорская ул.
ул. Баженова
Ялтинская ул.