



## Продажа

## Продажа квартиры

Гурьевск,

Калининградская область, Гурьевск, Загородная улица, 1

**₽** ₽ 5 400 000

В продаже уютная 3-х комнатная квартира в развитом и тихом районе г. Гурьевск.

Гурьевск - комфортное проживание в 15 мин от Калининграда. В шаговой доступности есть все для современной жизни: развитая транспортная инфраструктура, 3 школы, детские садики, доп. образование и секции, мазанины и супермаркеты, поликлиника (взрослая и детская), парк Света и парк Сенситивного развития, дом культуры.

Дом находится в тихом районе, вдали от центральных дорог, что обеспечит вам отсутствие шума и пыли. Свободная парковка во дворе, места есть всегда. Соседи все доброжелательные и бдительные. Квартира не угловая, очень теплая и светлая. Окна выходят на две стороны. Просторный зал-гостиная позволит собрать большую дружную семью. Ремонт делали недавно. Новым хозяевам останется вся мебель и техника.

Прекрасный вариант для проживания. Не требует вложений. Заехать и жить!

По всем дополнительным вопросам - звоните.













Количество комнат: **3** Общая площадь: **60 м²** Площадь кухни: **6 м²** 

Этажей в доме: **5** 

Тип балкона: балкон

Состояние объекта: отличное

Наличие мебели: да

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Год постройки дома: **1975 г.** 

Жилая площадь: **40 м²** 

Этаж: **5** 

Тип санузла: **Раздельный** 

Ремонт: **евроремонт** 

Наличие интернета: да

Вид из окон: во двор и на улицу

Тип дома: **кирпичный** 



